

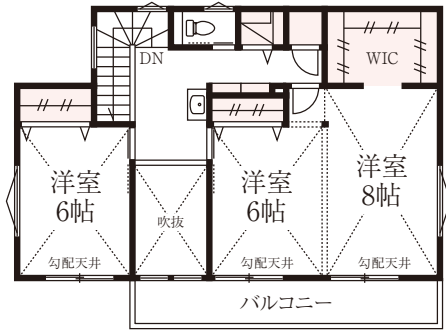
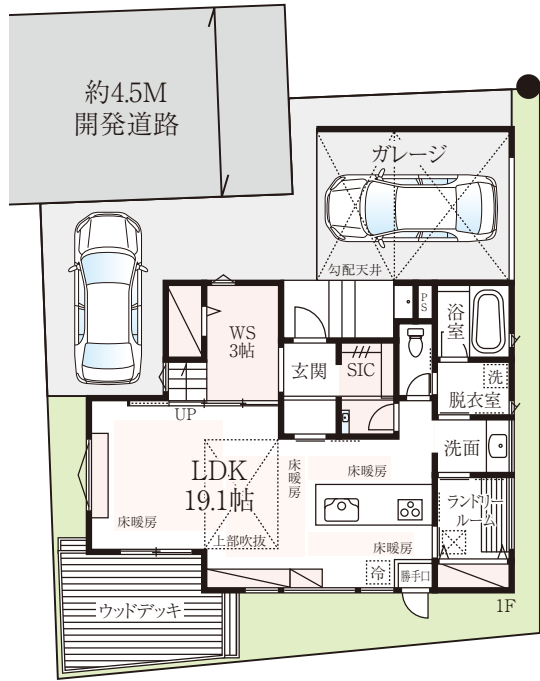
高気密・高断熱・高耐震・高耐久
家族を笑顔にする“ココチイ”住まい



ゆっくりくつろげる甘すぎない北欧系デザイン
家事楽動線と工夫を凝らした設備を採り入れ、家族の時間を大切に過ごす家

Floor Plan

高性能住宅の快適性に暮らしやすさと
デザイン性をプラスした2(3)LDKプラン。
共働き世帯や子育て世帯が「家事ラク」と
「安全性」を両立できる魅力を詰め込みました。



1階面積:65.42㎡(居住部) 2階面積:55.48㎡
延床面積:120.90㎡※外部ガレージ含まず(居住部のみ)
敷地面積:140.54㎡

ZEHならではの快適さと生活感を抑えた上質な家事楽設計
洗練された空間演出を体感してみてください



ネイビーのベースに板を重ねた本物のような木目調の外壁が目を引きまます。



造り付けのTV台に高級感を演出するタイルなど、ホテルのようなワンランク上のゆったりくつろげるインテリア。



階段下や、廊下の収納、大容量の食器棚etc…。収納をしっかりと確保することで、片付けやすく、使うスペースはきれいな空間を保てます。



行き止まりのないストレスフリー回遊動線。少しでも効率よく考える現代家族には必須なポイントです。



程よいこもり感で仕事と趣味を両立できる調度いい広さのワークスペース。



洗う・干す・畳む・しまうを一箇所に集約することで、家事の負担が軽減します。雨の日でも安心して洗濯できます。



玄関横には大容量のシューズクロックを確保。いつもすっきりきれいな状態を保ちます。

物件の詳しい情報は
こちら

スマホからCHECK!
360°パノラマツアー 特設サイト

BUS INFORMATION

平塚駅北口まで平日朝の通勤時間帯



LIFE INFORMATION

中原小学校	約705M	100えんハウスレモン平塚店	約290M
中原中学校	約955M	小西こどもクリニック	約300M
ユーコープ中原店	約110M	クリエイトS-D平塚中原店	約555M
セブンイレブン平塚中原北店	約195M	ひばり幼稚園	約685M
はまの内科脳神経クリニック	約260M	大野子どもの家	約670M



CAR NAVI 平塚市中原2-25-13-2付近

販売価格 **6,900** (税込) 万円

■所在/平塚市中原二丁目579番8(地番)、中原二丁目25番15-3号(住居表示) ■交通/JR東海道線「平塚」駅バス11分「中原上宿」下車徒歩2分、JR東海道線「平塚」駅バス12分「新大縄橋」下車徒歩4分 ■土地/140.54㎡(42.51坪) ■建物/137.46㎡(41.58坪) ※ガレージ16.56㎡含む ■間取/2LDK+WIC+ワークスペース(3LDKにも変更可能です) ■構造/木造2階建 ■現況/完成済 ■完成/令和7年7月 ■開発許可番号/平塚市指令(開)第177号(令和5年8月2日) ■建築確認番号/第2024SBC-確00193H号 ■検査済番号/第2025SBC-完01220H号(令和7年6月9日) ■引渡/相談 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■用途/第1種住居地域 ■都市計画/市街化区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■その他制限/準防火地域・第2種高度地区(15M) ■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、東京電力 ■道路/北側幅員約4.5M 開発道路に接する ■保証・保険/フラット35S・金利Aプランが利用出来ます。住宅保証機構様のまもりすまい保険加入 ■太陽光発電/6.02kW ■備考/敷地内北東角に電柱が敷設されています。開発道路持分135.74㎡(各1/5)・クリーンステーション持分2.23㎡(各1/5)、図面と現況が異なる場合、現況を優先とします。

売主

物件の見学や資料請求等お気軽にお問い合わせください
DAIYU 中原店 0463-33-8000