



## 共働き家族が笑顔になれる家



詳しくはこちらから



## 街並みに馴染む ガレージ&2階リビングの家



詳しくはこちらから



## ワンフロアで 家事ができる2階リビングの家



詳しくはこちらから



※CGパースにつき実際とは異なります。

ゆっくりつろげる甘過ぎない北欧系デザイン  
家事動線と設備を採り入れ家族の時間を大切に過ごす家

**DAIYU × ZEH**

1階面積：65.42㎡(居住部)  
2階面積：55.48㎡  
延床面積：120.90㎡  
※外部ガレージ含まず(居住部のみ)  
敷地面積：140.54㎡

【新築概要】  
■所在／平塚市中原二丁目■交通／JR東海道線「平塚」駅バス約11分「中原上宿」下車徒歩約2分、JR東海道線「平塚」駅バス約12分「新大縄橋」下車徒歩約4分■土地／140.54㎡(42.51坪)■建物／137.46㎡(41.58坪)■間取／3LDK+WIC+ワークスペース■構造／木造2階建■現況／完成中■完成予定／令和7年7月中旬■建築確認番号／第2024SBC-確00193H号■引渡／相談■用途／第1種住居地域■設備／公営水道、公共下水、都市ガス、東京電力■道路／北側幅員約4.5M開発道路に接する■備考／開発道路持分135.74㎡(各1/5)・クリーンステーション持分2.23㎡(各1/5)

販売価格  
**7,500万円** (税込)

売主

非日常を日常に 周りに左右されない広々リビング  
とがり過ぎずに街に馴染むシンプルモダンな家

**完全予約制 宿泊体験会 予約受付中**

木・金・土・日から1泊  
※弊社定休日・イベント開催日は除く

実際にZEH仕様の  
モデルハウスに泊まって  
快適さを体感しませんか？

**DAIYU × ZEH**

1階面積：74.94㎡  
2階面積：67.07㎡  
延床面積：142.01㎡  
敷地面積：123.41㎡

宿泊のご予約は  
こちらから▼

懐かしさとモダンが共存 大きな収納・家事スペースで暮らしやすく  
デザインも家事も叶える家

**DAIYU × ZEH**

1階面積：49.68㎡  
2階面積：55.89㎡  
延床面積：105.57㎡  
敷地面積：102.62㎡

【新築概要】  
■所在／平塚市東真土四丁目■交通／JR東海道線「平塚」駅バス約19分「今里」下車徒歩約6分■土地／102.62㎡(31.04坪)■建物／105.57㎡(31.93坪)■間取／3LDK+WIC+ロフト■構造／木造2階建■現況／完成済■完成／令和7年7月■引渡／相談■用途／第1種中高層住居専用地域■設備／公営水道、公共下水、都市ガス、東京電力■道路／南側幅員約6.60M公道、西側幅員約5.0M公道に接する

販売価格  
**4,300万円** (税込)

売主

平塚らしい、快適生活のご提案。  
これからの人生を大きな価値のあるものへ――

大雄は、家族が笑顔で暮らせる住まいを目指し、平塚市で50年以上の実績を持つ地域密着型の注文住宅会社です。平塚という海や山に囲まれた自然豊かな地域で、独自の気候や風土に合わせた「平塚らしい暮らし」をつくってきました。ZEH基準の高性能住宅から、完全自由設計、ハーフオーダーまで多様なプランを提供し、快適な住まいを実現。徹底した品質チェック体制と20年長期保証、定期点検で徹底的にサポートいたします。宿泊可能なモデルハウスも完備しており、実際の暮らしを体験することができます。私たちは常にお客様一人ひとりの理想を形にする家づくりを追求し続けています。

**DAIYU × ZEH**

高性能住宅仕様による快適性だけでなく、デザイン性と使いやすさを兼ね備えました。  
LIXILのSW工法を採用し、  
高気密・高断熱・高耐震・耐久性も高く、  
家族を笑顔にする優しい住宅を目指す「ココチイイ」住まい。  
それが「大雄のZEHの家」です。

大雄はZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)の登録ビルダーです

神奈川県知事免許(般-5)第79515号 神奈川県知事免許(14)第7627号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**DAIYU 株式会社 大雄**

■0463-33-8000 中原地产 〒254-0075 神奈川県平塚市中原1-17-1  
■0463-35-3600 追分店 〒254-0047 神奈川県平塚市追分6-3

HPはコチラ  
Instagram

大雄 平塚 検索  
https://www.daiyu-group.com  
広告制作日:令和7年7月14日  
広告有効期限:令和7年8月11日