

大雄がご紹介する **新築建売** 特集

# DAIYU 春の感謝祭!

令和7年5月末まで

新築建売をご契約いただいたお客様に **Wプレゼント**

- 仲介手数料からキャッシュバック **20万円分**
- 食料品カタログギフト (10,000円相当)

新築建売以外をご契約いただいたお客様にプレゼント!

**食料品カタログギフト (10,000円相当)**

※令和7年5月31日までに当社にて不動産の仲介売買契約をご締結頂きましたお客様が対象となります。物件価格が1,000万円未満の場合は対象外とさせていただきます。仲介手数料満額の方に限りです。特典の譲渡後に売買契約をご解約の場合は、特典をご返却頂く場合がございます。

DAIYU PRESENTS

## ご紹介キャンペーン!

**DAIYUのご紹介制度**

ご紹介していただくだけで、「ご紹介者様」・「ご紹介された方」それぞれに **5,000円分**の商品券を贈呈いたします!

ご紹介のお客様が【ご成約】になった場合

ご紹介者様	ご紹介された方
上限10万円とさせていただきます、購入物件の仲介手数料の <b>10%</b> 贈呈いたします!	ご購入いただいた物件の仲介手数料の <b>50% 値引き</b> もしくは相当額の値引きのどちらかをサービスいたします!

今すぐ購入・売却でなくても、参考にご相談だけでも構いません。住まいのことなら何でもお気軽にご相談くださいませ!

※アンケートをご記入いただいた方が対象となります。

不動産の **DAIYU** で **お得にポイントが貯まります**

POINT

対象者 土地、新築戸建、中古物件、マンションなどをご購入頂いたお客様

**ポイント付与率**

- 物件購入のお客様  
当社へお支払い頂いた仲介手数料(税抜) **100円につき1ポイント**
- 大雄売主物件購入のお客様  
売買価格×3%を仲介手数料(税抜)とし、**100円につき1ポイント**

注意事項

- ポイント付与の上限は10,000ポイントとします。
- 仲介手数料などの値引きがあった場合は値引き後の金額が対象となります。
- 当社でポイントは貯まりますが、利用は出来ません。
- ポイントの有効期限は最終ご利用日から1年間です。
- 売買契約のポイント付与は現金決済後1ヶ月を有効期限とします

例1 2,600万円の物件購入の場合  
仲介手数料が **840,000円(税込) / 763,636円(税抜)**  
**7,636ポイント付与**

例2 2,600万円の大雄売主物件購入の場合  
仲介手数料が0円のため、売買価格2,600万円の3% **780,000円(税込) / 709,090円(税抜)**  
**7,090ポイント付与**

### 不動産の終活のことなら大雄へ。

不動産あんしんサポートで終活もおまかせ!!

- 不動産に関する相談等についてお気軽にご相談ください
- 老後に向けたリフォーム
- 空家・引越越えなどによる売却
- 生活資金を考えたリースバック

持ち家について  
生きていく間に手残してきていることはある? 資産運用している物件もある... 簡単な方法があれば知りたい!

相続・相続税  
相続するために必要な手続きや、相続税について知りたい!

物の片付け整理等  
不動産の有効活用  
貯金や保険などの管理

土地・空家  
不動産資産を持っているが、置くままのままで... どうするべきか最善が教えて欲しい!

プレゼント特典  
\ 進呈中 / **エンディングノート**  
※アンケートのご記入を頂き、ご相談のお返しとなります

終活ガイド資格2級  
を持つスタッフが不動産終活のお悩みを解決します!!

おかげさまで **50周年**

安心と信頼の実績で **DAIYUが不動産を** **無料査定!**

査定依頼された方に **5,000円分**の **QUOカード** プレゼント

**5%** 買取UP中!!  
仕入れ強化キャンペーン中!

4つのポイント  
正確なスピード査定  
様々なニーズに対応  
多様な売却活動  
秘密厳守

※アンケートにご記入いただいたお客様に限りです。※物件の立地や条件等により査定、買取をお受けできない場合がございます。※このプレゼントは、不動産の売却をご検討中のお客様に限りさせていただきます(売却をご検討中であることが合理的に判断することが困難な場合、査定・買取をお受けできない場合には、プレゼントをお断りすることがございます)

ディニューアル 大雄 リニューアル **大雄のリフォーム&メンテナンス**

**住まいの無料点検受付中**

住まいの無料点検、建物お引渡し後 2年・5年・10年に加えて 15年・20年も実施中! 定期点検時期以外でも、気になる点がありましたらいつでもお気軽にご相談ください。メンテナンス承ります!

建築事業部 ☎0463-35-3600

before after before after before after

**リフォーム事例ご紹介**

in平塚東真土様邸  
**ホワイトを基調とした海外風ハウスフルリノベーション**

ご両親が当社で約20年前に建築したお家を、娘様ご家族が住むためにフルリノベーションを行いました! お施主様こだわりの、ホワイトを基調とした海外風のインテリアデザインがラグジュアリーな空間を演出。スケルトン階段やリビングの吹抜け、円形を活かした2Fのセカンドリビング、ホテルライクな洗面所。モールドディングや照明、ハイドアやR壁、ニッチなど細部にまでこだわりが詰まっています。お気に入りの空間で、毎日の日常を特別な瞬間に。

ご相談・お問合せはこちらまで

間違いさがし答え: ①雲の向き ②テントの旗 ③男の子の持っている食べ物 ④女の子の帽子 ⑤薪の数

**DAIYU** 株式会社 大雄

【中原店】 〒254-0075 平塚市中原1-17-1 ☎0463-33-8000

【追分店】建築事業部 〒254-0047 平塚市追分6-3 ☎0463-35-3600

おかげさまで大雄は創立50周年を迎えました

50th Anniversary

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 毎週火曜・水曜定休日 広告有効期限 令和7年8月末