

仲介手数料無料の 売主物件特集

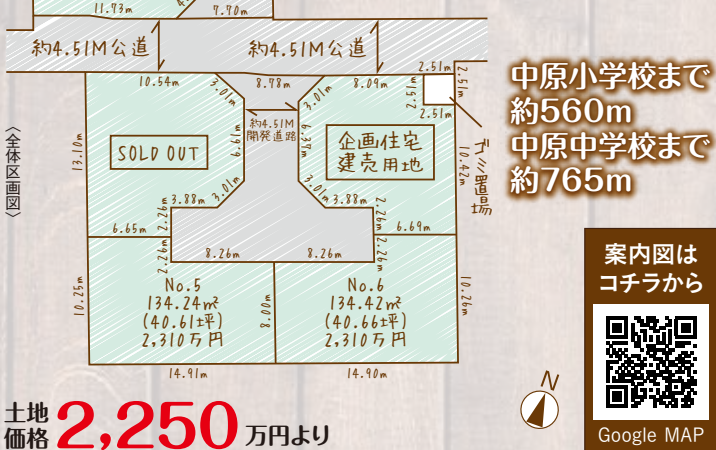
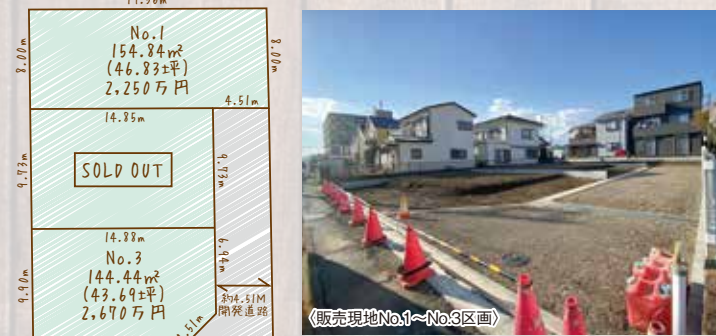
～お好きなハウスメーカーで建ててください～

平塚市御殿3丁目
売地

- ◆人気の都市ガスエリア
- ◆2駅2路線利用可
- ◆全7区画の開発分譲地



〔販売現地No.4～No.7区画〕



土地価格 2,250万円より

■所在 / 平塚市御殿三丁目 ■交通 / JR東海道線「平塚」駅までバス9分、小田急小田原線「伊勢原」駅までバス21分共に「中原上宿」バス停まで徒歩4分 ■土地 / 134.24㎡(40.61坪)～154.84㎡(46.83坪) ■地目 / 宅地 ■現況 / 更地 ■用途地域 / 第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■設備 / 公営水道、公共下水、都市ガス、東京電力 ■道路 / 幅員約4.5M開発道路 ■土地価格 / 2,250万円～2,670万円 ■その他持分 / No.1、3開発道路持分94.67㎡(1/3)・No.5、6開発道路持分131.73㎡(1/4)、クリーンステーション6.29㎡(1/7) ※全7区画今回販売4区画

平塚市達上ヶ丘
売地

- ◆バス停まで約230M(徒歩4分)
- ◆整形地
- ◆間口8M以上(No.1は隅切り含む)あり

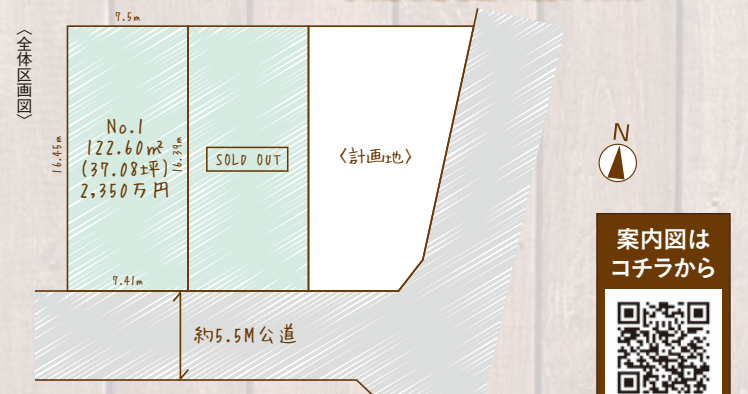


土地価格 1,950万円より

■所在 / 平塚市達上ヶ丘 ■交通 / JR東海道線「平塚」駅バス14分「向原」バス停まで徒歩4分、小田急小田原線「伊勢原」駅バス14分「大久保公園」バス停まで徒歩7分 ■土地 / 各117.11㎡(35.42坪) ■地目 / 宅地 ■現況 / 造成中 ■用途地域 / 第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■設備 / 公営水道、公共下水、都市ガス、東京電力 ■道路 / 北側幅員4.00M公道、西側幅員4.00M公道、No.1隅切り道路部分に道路標識があります。 ■土地価格 / ①2,050万円・②1,950万円 ※全2区画販売

平塚市中原3丁目
売地

- ◆敷地面積35坪以上
- ◆整形地



土地価格 2,350万円

■所在 / 平塚市中原三丁目 ■交通 / JR東海道線「平塚」駅バス11分「伊勢原」バス停まで徒歩3分、JR東海道線「平塚」駅バス14分「大縄橋」バス停まで徒歩8分 ■土地 / 122.60㎡(37.08坪) ■地目 / 宅地 ■現況 / 造成中 ■用途地域 / 第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■設備 / 公営水道、公共下水、都市ガス、東京電力 ■道路 / 幅員約4.5M開発道路 ■土地価格 / 2,350万円

平塚市大神6丁目
売地

- ◆道路幅員約7Mの南側道路に面している
- ◆陽当り良好な明るい立地
- ◆THE OUTLETS 湘南平塚まで徒歩約9分

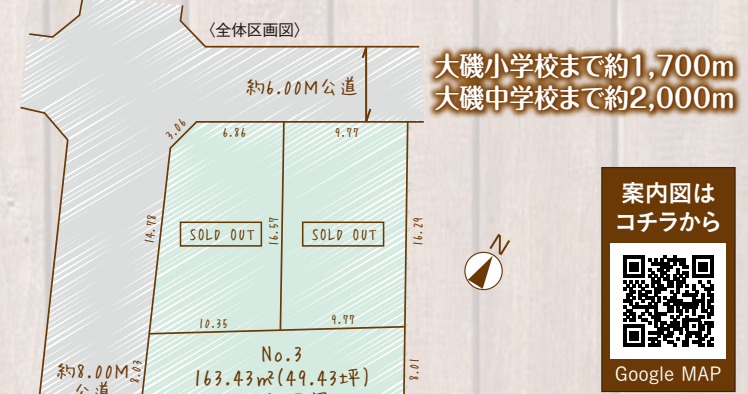


土地価格 1,980万円

■所在 / 平塚市大神六丁目 ■交通 / JR東海道線「平塚」駅までバス19分、小田急小田原線「本厚木」駅までバス19分共に「柳の内」バス停まで徒歩5分 ■土地 / 131.16㎡(39.67坪) ■地目 / 宅地 ■現況 / 造成中 ■用途地域 / 第1種住居地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■設備 / 公営水道、公共下水、プロパンガス、東京電力 ■道路 / 南側幅員約7.0M公道 ※全1区画販売

大磯町東町3丁目
売地

- ◆敷地面積約49坪
- ◆大磯北浜海岸まで約575M

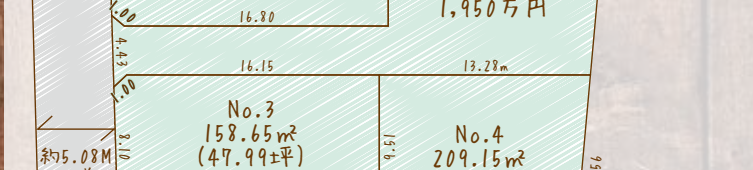
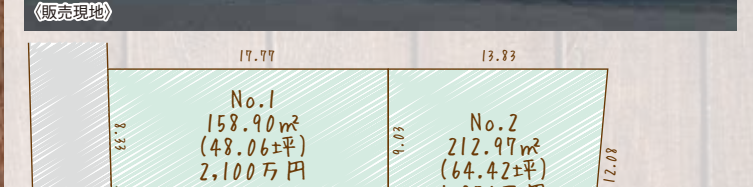


土地価格 2,290万円

■所在 / 中郡大磯町東町三丁目 ■交通 / JR東海道線「大磯」駅までバス5分「長者町」バス停まで徒歩7分 ■土地 / 163.43㎡(49.43坪) ■地目 / 宅地 ■現況 / 造成中 ■用途地域 / 第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■設備 / 公営水道、公共下水、都市ガス、東京電力 ■道路 / 西側幅員約8.00M ※全3区画今回販売1区画

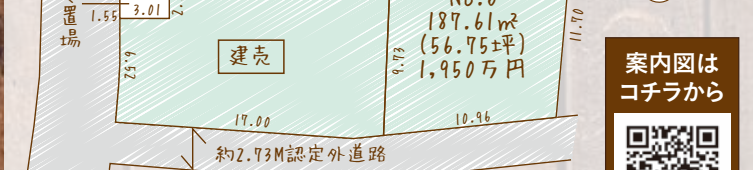
平塚市東真土4丁目
売地

- ◆敷地面積45坪以上
- ◆全6区画の開発分譲地



土地価格 1,950万円より

■所在 / 平塚市東真土四丁目 ■交通 / JR東海道線「平塚」駅までバス20分、小田急小田原線「伊勢原」駅までバス18分共に「今里」バス停まで徒歩2分 ■土地 / 158.65㎡(47.99坪)～212.97㎡(64.42坪) ■地目 / 宅地 ■現況 / 更地 ■都市計画 / 市街化調整区域(用途指定なし) ■建ぺい率 / 50% ■容積率 / 100% ■その他持分 / クリーンステーション6.53㎡(1/6) ■設備 / 公営水道、公共下水、都市ガス、東京電力 ■道路 / 西側幅員約5.08M公道、南側幅員約2.73M ■土地価格 / 1,950万円～2,200万円 ■No.2、4、6建築計画により敷地内へ自己の為に電柱(施設柱)が必要になる場合があります。 ※全6区画今回販売5区画



土地価格 1,950万円より

■所在 / 平塚市東真土四丁目 ■交通 / JR東海道線「平塚」駅までバス20分、小田急小田原線「伊勢原」駅までバス18分共に「今里」バス停まで徒歩2分 ■土地 / 158.65㎡(47.99坪)～212.97㎡(64.42坪) ■地目 / 宅地 ■現況 / 更地 ■都市計画 / 市街化調整区域(用途指定なし) ■建ぺい率 / 50% ■容積率 / 100% ■その他持分 / クリーンステーション6.53㎡(1/6) ■設備 / 公営水道、公共下水、都市ガス、東京電力 ■道路 / 西側幅員約5.08M公道、南側幅員約2.73M ■土地価格 / 1,950万円～2,200万円 ■No.2、4、6建築計画により敷地内へ自己の為に電柱(施設柱)が必要になる場合があります。 ※全6区画今回販売5区画

土地価格 1,950万円より

■所在 / 平塚市東真土四丁目 ■交通 / JR東海道線「平塚」駅までバス20分、小田急小田原線「伊勢原」駅までバス18分共に「今里」バス停まで徒歩2分 ■土地 / 158.65㎡(47.99坪)～212.97㎡(64.42坪) ■地目 / 宅地 ■現況 / 更地 ■都市計画 / 市街化調整区域(用途指定なし) ■建ぺい率 / 50% ■容積率 / 100% ■その他持分 / クリーンステーション6.53㎡(1/6) ■設備 / 公営水道、公共下水、都市ガス、東京電力 ■道路 / 西側幅員約5.08M公道、南側幅員約2.73M ■土地価格 / 1,950万円～2,200万円 ■No.2、4、6建築計画により敷地内へ自己の為に電柱(施設柱)が必要になる場合があります。 ※全6区画今回販売5区画

大雄カラーセレクト住宅なら 1,980万円(税込)で建てられます

カラーセレクト
住宅については
コチラ▶▶▶



神奈川県知事免許(14)第7627号(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ■広告制作日/令和7年1月7日 ■広告有効期限/令和7年1月末日

DAIYU

〒254-0075 平塚市中原1丁目17番1号
FAX: 0463-33-8080 URL: www.daiyu-group.com
■定休日/毎週火・水曜日 ■営業時間/9:00-17:00

Instagram ホームページ

0463-33-8000

※この情報は概要につき現況を優先させていただきます。価格に(税込)と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。徒歩1分=80m換算です。1坪=㎡×0.3025で計算しております。※広告の情報については令和7年1月7日時点の物であり、成約済みの場合はご了承ください。