

DAIYU 大雄おすすめ物件

※建築条件付とは、土地売買契約後3ヶ月以内に当社と建物請負契約を締結することを条件として販売されます。万一この期間に建物建築をしない事が確定したとき、建物請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は無利息にて買主に返還されます。

建築条件付売地
平塚市寺田縄
Verde La Mer

全2区画 2駅2路線利用可能
花菜ガーデンまで約775m

土地価格 各 **1,600**万円 全区画45坪以上

□交通/東海道線「平塚」駅までバス13分、小田急線「伊勢原」駅までバス10分共に「東橋」徒歩11分 □土地/①152.72㎡(46.19坪)・②151.96㎡(45.96坪) □地目/宅地 □現況/更地 □都市計画/市街化調整区域(用途無指定) □建ぺい率/50% □容積率/100% □設備/公営水道・公共下水・プロパンガス・電気 □道路/南西側4.5M公道 □所在/平塚市寺田縄※全2区画販売 **売主**

建築条件付売地
平塚市御殿4丁目
Verde La Mer

敷地面積47坪超の
整形地

中原中学校まで徒歩約1分!
北西角地のため開放感あり、2駅2路線利用可能

土地価格 **1,740**万円

□交通/東海道線「平塚」駅までバス10分、小田急線「伊勢原」駅までバス20分共に「大縄橋」徒歩8分 □土地/157.18㎡(47.54坪) □地目/宅地 □現況/造成中(令和5年3月末完了予定) □用途/第1種中高層住居専用地域 □建ぺい率/60% □容積率/200% □設備/公営水道・公共下水・プロパンガス・東京電力 □道路/北側約4.72M公道、西側約6.33M公道 □所在/平塚市御殿4丁目 **売主**

着工中 2023年 夏グランドオープン

ZEH新モデルハウス&宿泊体験館 完成イメージを内覧体験できます▶

「街並みに馴染むガレージ & 2階リビングの家」

平塚市中原2丁目に2023年春完成

非日常を日常に
周りに左右されない広々リビング
とがり過ぎずに街に馴染む
シンプルモダンな家

50th Anniversary **50** おかげさまで **周年**

安心と信頼の実績で
DAIYUが不動産を
無料査定!

査定依頼された方に **5,000**円分の
QUOカードプレゼント!

仕入れ強化キャンペーン中!

50th Anniversary **50**周年 **50**宅地
5%買取UP中!

詳しくは
コチラ

少しでも、高く!早く!の
ご要望にお応え!

売却時の
4つのポイント!

- 正確なスピード査定
- 多種多様な販売活動
- 様々なニーズに対応
- 秘密厳守

※物件の立地や条件等により査定・買取をお受けできない場合がございます。プレゼントは、不動産の売却をご検討中で、アンケートにご記入いただいたお客様に限らせて頂きます。売却をご検討中であると合理的に判断する事が困難な場合、査定・買取をお受けできない場合にはプレゼントをお断りする事がございます。合理的な判断は、当社の判断とさせていただきます。

不動産の
終活のことなら
大雄へ。

不動産あんしんサポートで終活もおまかせ!

不動産に関わる
相続等について
— お気軽にご相談ください —

- ✓ 老後に向けたリフォーム
- ✓ 空家・引っ越しなどによる売却
- ✓ 生活資金を考えたリースバック

持ち家について
生きている間に手続き出来る事はある?
資産運用している物件もある...
簡単な方法があれば知りたい!

相続・相続税
相続するために必要な手続きや、
相続税について知りたい!

土地・空家
不動産資産を持っているが、
難しくそのままになったまま...
どうするべきが最善か教えて欲しい!

不動産の売却・管理
物の片付け整理等
不動産の有効活用

DAIYU

中原店

0463-33-8000

大雄 平塚 検索

[URL] www.daiyu-group.com