

# DAIYU 冬の感謝祭!

新築建売を  
ご契約いただいた  
お客様に  
Wプレゼント

仲介手数料から  
キャッシュバック  
20万円分

食料品  
カタログギフト  
(10,000円相当)



新築建売以外をご契約いただいたお客様にプレゼント!  
食料品カタログギフト (10,000円相当)

※令和5年3月31日までに当社にて不動産の仲介売買契約をご締結頂きましたお客様が対象となります。物件価格が1,000万円未満の場合は対象外とさせていただきます。仲介手数料満額の方に限りです。特典の譲渡後に売買契約をご解約の場合は、特典をご返却頂く場合がございます。

**平塚市片岡 新築住宅**

販売価格 **2,580**万円 (税込)

LDK16帖  
洗面にほりネン車取納付  
全居室2面採光のため  
通風・陽当り良好

交通/東海道線「平塚」駅までバス26分停歩5分 □土地/92.62㎡(28.01坪) □建物/91.08㎡(27.55坪) □間取/4LDK(令和5年3月入居予定) □用途/第1種住居地域 □設備/公営水道・公共下水・個別LPG・電気 □道路/約4.0M・約5.9M公道 □所在/平塚市片岡 ※建確No.第2022SBC-確00804Y号 (媒介)

**平塚市下島 新築住宅**

販売価格 **3,150**万円 (税込)

ワイドバルコニー  
開放感のある折上天井・吹き抜け付  
LDK17帖以上

交通/東海道線「平塚」駅までバス15分停歩3分 □土地/165.10㎡(49.94坪) ~ 185.81㎡(56.20坪) 私有持分233.12㎡。切り返し用地18.34㎡×各1/8。ゴミ置場持分6.57㎡×各1/7別有 □建物/100.19㎡(30.30坪) ~ 101.43㎡(30.68坪) □間取/3LDK+タタミコーナー+WIC~4LDK(令和5年5月入居予定) □都市計画/市街化調整区域(用途無指定) □設備/公営水道・公共下水・個別LPG・電気 □道路/約4.5M私有・約7.0M公道 □所在/平塚市下島 ※全7棟今回販売6棟。販売価格3,150万円~3,380万円(各税込)。建確No.第R04SHC126081号他。①⑤⑦電柱・及び支線が入ります。 (媒介)

**平塚市山下 新築住宅**

販売価格 **3,280**万円 (税込)

南向きの  
ダブルバルコニー  
全居室2面採光により  
陽当り・通風良好

交通/東海道線「平塚」駅までバス15分停歩5分 □土地/131.85㎡(39.88坪) □建物/100.19㎡(30.30坪) □間取/4LDK+SIC(令和4年12月完成済) □用途/第1種中高層住専 □設備/公営水道・公共下水・個別LPG・電気 □道路/約4.0M公道 □所在/平塚市山下 (媒介)

**平塚市徳延 新築住宅**

販売価格 **3,280**万円 (税込)

LDK16帖  
南向きの  
ダブルバルコニー  
各居室収納付き

交通/東海道線「平塚」駅までバス15分停歩3分 □土地/147.47㎡(44.60坪) □建物/96.88㎡(29.30坪) □間取/4LDK(令和5年3月入居予定) □用途/第1種中高層住専 □設備/公営水道・公共下水・都市ガス・電気 □道路/約4.4M公道 □所在/平塚市徳延 ※建確No.第2022SBC-確00983Y号 (媒介)

**平塚市豊田宮下 新築住宅**

販売価格 **3,380**万円 (税込)

LDK17帖  
カースペース3台可  
(車種による)

交通/東海道線「平塚」駅までバス20分停歩9分 □土地/①177.72㎡(53.76坪)・②144.90㎡(43.83坪) □建物/①99.78㎡(30.18坪)・②99.36㎡(30.05坪) □間取/各4LDK(令和5年3月入居予定) □用途/第1種中高層住専 □設備/公営水道・公共下水・個別LPG・電気 □道路/約4.0M公道 □所在/平塚市豊田宮下 ※全3棟今回販売2棟。販売価格③3,380万円・②3,580万円(各税込)。建確No.第2022SBC-確00431Y号他 (媒介)

**中郡大磯町 国府本郷 新築住宅**

販売価格 **3,480**万円 (税込)

開放感のある折上天井・  
吹き抜け付ワイドバルコニー  
カースペース2台可  
(車種による)

交通/東海道線「大磯」駅までバス7分停歩12分 □土地/①131.76㎡(39.85坪)・②131.78㎡(39.86坪) □建物/①99.17㎡(29.99坪)・②99.16㎡(29.99坪) □間取/各4LDK(令和5年5月入居予定) □用途/第1種中高層住専 □設備/公営水道・公共下水・個別LPG・電気 □道路/約3.09M~約4.0M公道・約5.6M公道 □所在/中郡大磯町国府本郷 ※全2棟販売。販売価格③3,580万円・②3,480万円(各税込)。建確No.第R04SHC128668号他 (媒介)

**中郡大磯町 国府本郷 新築住宅**

販売価格 **3,580**万円 (税込)

アクセントクロスにより  
おしゃれなLDK  
3方角地により開放感あり  
カースペース並列2台可(車種による)

交通/東海道線「大磯」駅までバス7分停歩12分 □土地/142.34㎡(43.05坪) 私有持分81.43㎡×1/6別有 □建物/98.75㎡(29.87坪) □間取/4LDK(令和5年5月入居予定) □用途/第1種中高層住専 □設備/公営水道・公共下水・個別LPG・電気 □道路/約2.9M公道・約4.2M私有 □所在/中郡大磯町国府本郷 ※建確No.第R04SHC128730号 (媒介)

**平塚市御殿 新築住宅**

販売価格 **3,790**万円 (税込)

全居室南向きにより  
陽当たり良好  
カースペース2台可  
(車種による)  
全居室2面採光

交通/東海道線「平塚」駅までバス15分停歩3分 □土地/160.12㎡(48.43坪) □建物/103.91㎡(31.43坪) □間取/4LDK(令和5年9月入居予定) □用途/第1種住居地域 □設備/公営水道・公共下水・個別LPG・電気 □道路/約4.0M・5.4M公道 □所在/平塚市御殿3丁目 ※建確No.第22UDI1S建04035号 (媒介)

**平塚市中里 新築住宅**

販売価格 **3,790**万円 (税込)

2Fリビングの勾配吹き抜け天井のため開放感あり

交通/東海道線「平塚」駅まで徒歩25分、またはバス9分停歩4分 □土地/80.55㎡(24.36坪) ~ 83.39㎡(25.22坪) □建物/109.50㎡(33.12坪) ~ 115.58㎡(34.96坪) 車庫面積13.04㎡~15.94㎡ □間取/2LDK+納戸×2~3LDK+納戸(令和5年3月入居予定) □用途/第1種中高層住専 □設備/公営水道・公共下水・都市ガス・電気 □道路/約4.0M公道 □所在/平塚市中里 ※全3棟販売。販売価格3,790万円~4,190万円(各税込)。建確No.第22UDI1S建02461号他 (媒介)

**平塚市幸町 新築住宅**

販売価格 **3,880**万円 (税込)

「平塚」駅まで徒歩15分  
全居室2面採光のため  
陽当り・通風良好  
LDKは対面式の18帖以上  
カースペース2台可(車種による)

交通/東海道線「平塚」駅まで徒歩15分 □土地/94.30㎡(28.52坪) □建物/83.63㎡(25.29坪) □間取/3LDK(令和4年10月完成済) □用途/第1種中高層住専 □設備/公営水道・公共下水・都市ガス・電気 □道路/約5.0M公道 □所在/平塚市幸町 (媒介)

**茅ヶ崎市中島 新築住宅**

販売価格 **3,880**万円 (税込)

LDK18帖以上  
カースペース3台可  
(車種による)  
シューズインクローク付

交通/東海道線「茅ヶ崎」駅までバス11分停歩6分 □土地/①162.20㎡(49.06坪)・②187.32㎡(56.66坪) □建物/①102.26㎡(30.93坪)・②101.02㎡(30.55坪) □間取/各4LDK+SIC(令和5年4月入居予定) □用途/第1種中高層住専 □設備/公営水道・公共下水・都市ガス・電気 □道路/約3.6M公道 □所在/茅ヶ崎市中島 ※全2棟販売。販売価格④4,080万円・③3,880万円(各税込)。建確No.第2022SBC-計変確01679Y号他 (媒介)

**平塚市大神 新築住宅**

販売価格 **3,998**万円 (税込)

南東角地のため採光良好  
カースペース2台可  
(車種による)  
全居室2面採光 **新価格**

交通/小田急線「本厚木」駅までバス20分停歩5分、東海道線「平塚」駅までバス26分停歩5分 □土地/111.06㎡(33.59坪) 私有持分97㎡×1/6別有 □建物/108.47㎡(32.81坪) □間取/4LDK(令和4年10月完成済) □用途/準工業地域 □設備/公営水道・公共下水・オール電化 □道路/約4.0M公道・約4.5M私有 □所在/平塚市大神 (媒介)

※この情報は概要につき現況を優先させていただきます。価格に(税込)と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。徒歩1分=80m換算です。1坪=㎡×0.3025で計算しております。神奈川県知事免許(13)第7627号(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 〒254-0075 平塚市中原1丁目17番1号 FAX: 0463-33-8080



株式会社 大雄 中原店

# 0463-33-8000

